

## UZNESENIE

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Reci konaného dňa 13.11.2014

---

Obecné zastupiteľstvo na svojom 21.riadnom zasadnutí dňa 13. novembra 2014 prejednávalo návrhy a podnety v zmysle programu rokovania a prijíma nasledovné uznesenia:

### **Uznesenie č.143/OZ-2014**

Kontrola plnenia uznesení - nebola uložená konkrétna úloha.

### **Uznesenie č. 144/OZ-2014**

Berie na vedomie

Plnenie rozpočtu obce za III. štvrťrok 2014.

### **Uznesenie č. 145/OZ-2014**

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce na rok 2014.

### **Uznesenie č. 146/OZ-2014**

Schvaľuje

VZN č. 1/2014 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Reca na kalendárny rok 2015.

### **Uznesenie č. 147/OZ-2014**

Schvaľuje

Úlohy samosprávy na rok 2015.

### **Uznesenie č. 148/OZ--2014**

Schvaľuje

Rozpočet obce Reca na rok 2015.

### **Rôzne:**

### **Uznesenie č. 149/OZ - 2014**

Schvaľuje

1./ Odpredaj časti pozemku, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, k. ú. Reca, ktorý spravuje Okresný úrad Senec, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 1441 ako parcela registra KN-E č. 560 v celkovej výmere 27 291 m<sup>2</sup>. Geometrickým plánom č. 35/2014, vyhotovením Ing. Richardom Bariakom, overeným Okresným úradom Senec dňa 31.10.2014 v zmysle dielu č. 1 bola odčlenená od KN-E p. č. 560 ku KN-C p. č. 365/1 zastavaná plocha vo výmere 37 m<sup>2</sup> a v zmysle dielu č. 2 odčlenená od KN-E p. č. 560 ku

KN-C p. č. 364/3 zastavaná plocha vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre: kupujúceho a/ MUDr. Adama Hlôšku, bytom Reca č. 233, časť parcely KN-E č. 560 vo výmere 5 m<sup>2</sup> v podiele 1/2 a pre b/ Doc. PhDr. Annu Hlôškovú, CSc., bytom Reca č. 233 v podiele 1/2, časť parcely KN-E č. 560 vo výmere 37 m<sup>2</sup> v podiel 1/1. Kúpna cena pozemku: 15,- euro/m<sup>2</sup>. Kupujúci pod a/ za predaný pozemok zaplatí: 37,50,-euro. Kupujúci pod b/ zaplatí: 592, 50 euro.

2./ Prevod podľa § 9a ods. 8 písm. b zákona o majetku obcí z dôvodu prevodu pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

### **Uznesenie č. 150/OZ-2014**

#### Schvaľuje

1/ Odpredaj časti pozemku, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, k. ú. Reca, ktorý spravuje Okresný úrad Senec, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 1441 ako parcela registra KN-C č. 800/157, ostatná plocha vo výmere 171 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom č. 41/2014, vyhotovením Ing. Georgom Mročom bola rozdelená p. č. 800/157 na dve časti: novovytvorená parcela č. 800/306, ostatná plocha vo výmere 51 m<sup>2</sup> zostáva vo vlastníctve obce a časť pôvodnej p. č. 800/157 vo výmere 120m<sup>2</sup> nadobúda žiadateľ Martin Klein, bytom Juraja Slottu 39, 917 01 Trnava. Prevod sa uskutoční s podmienkou súhlasného stanoviska vlastníkov pozemku p. č. 800/153.

2/ Zmluvný prevod postupom bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že prevádzaný pozemok je svojím tvarom, umiestnením pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Kupujúci je vlastníkom susediacich pozemkov – p. č. 800/296, p. č. 800/67, zapísaných na LV. č. 1821. Kúpna cena: 35,- eur/m<sup>2</sup>, t. j. za 120 m<sup>2</sup> – 4.200,-eur.

### **Uznesenie č. 151/OZ-2014**

#### Súhlasí

Ako vlastník p. č. 566/201, o výmere 1417 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísané na LV. č. 1441 vedenom Okresným úradom Senec, obec Reca, katastrálne územia Reca, nachádzajúce sa vo výlučnom vlastníctve obce Reca, s vybudovaním cestnej pozemnej komunikácie – nemotoristickej komunikácie – za účelom cestného napojenia na výstavbu na p. č. 680 a p. č. 681 spoločnosťou RK Real, s. r. o., IČO: 36 664 987, so sídlom: Zámocké schody 2/A, 811 01 Bratislava, zastúpená Ing. Petrom Rothom, s podmienkou súhlasných stanovísk všetkých dotknutých orgánov.

Zároveň obecné zastupiteľstvo ukladá, aby žiadateľ pred podaním žiadosti o stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu predložil na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

### **Uznesenie č. 152/OZ-2014**

#### Schvaľuje

Prenájom pozemku časť p. č. 433/7 vo výmere 24 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia budovy kvetinárstva Megi pred obchodom Coop Jednoty od 01. 03. 2015.

Súčasne určuje cenu nájmu vo výške 80,-eur/mesiac.

Doba nájmu bude určená obecným zastupiteľstvom na aprílovom zasadnutí 2015 a zároveň zakotvená do nájomnej zmluvy.

PaedDr. Metzner Zoltán

starosta obce

Overovatelia: Alžbeta Sándor Nemes .....

Ludovít Gyenge .....