

UZNESENIE

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Reci konaného dňa 21.11.2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom 10. zasadnutí dňa 21. novembra 2024 prerokovalo návrhy a podnety v zmysle programu rokovania a prijíma nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 94/OZ-2024

Berie na vedomie

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 95/OZ-2024

Schvaľuje

Členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 96/OZ-2024

Berie na vedomie

Plnenie rozpočtu obce za III. štvrťrok 2024.

Uznesenie č. 97/OZ-2024

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce za rok 2024.

Uznesenie č. 98/OZ-2024

Schvaľuje

VZN č.2/2024 o miestnych daniach na území obce Reca.

Uznesenie č. 99/OZ-2024

Schvaľuje

VZN č.3/2024 o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom, objemným odpadom.

Uznesenie č. 100/OZ-2024

Schvaľuje

VZN č.4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Reca.

Uznesenie č. 101/OZ-2024

a./Schvaľuje

Rozpočet obce Reca na rok 2025.

b./Berie na vedomie

Návrh viacročného rozpočtu obce Reca na roky 2026 – 2027.

c./Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Reca k návrhu rozpočtu obce Reca na roky 2025 – 2027.

Uznesenie č. 102/OZ-2024

Berie na vedomie

Aktuálne informácie starostu.

Rôzne:

Uznesenie č. 103/OZ-2024

a./Schvaľuje

Predaj nehnuteľného majetku obce Reca z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 6 zásad hospodárenia s majetkom obce:

- novovytvorený pozemok **parc. reg. „C“, parc. č. 433/9, výmera 8 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol geometrickým plánom č. 25/2024, vyhotoveným Ing. Romanom Nemečekom dňa 24.06.2024, autorizačne overeným Ing. Peter Petrom dňa 25.06.2024 a úradne overeným Ing. Richardom Bariakom dňa 09.07.2024, č. overenia GI-996/2024, odčlenený od pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 433/6, výmera 761 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Reca, obec Reca, okres Senec, evidované Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 531,**

- novovytvorený pozemok **parc. reg. „C“, parc. č. 433/10, výmera 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol geometrickým plánom č. 25/2024, vyhotoveným Ing. Romanom Nemečekom dňa 24.06.2024, autorizačne overeným Ing. Peter Petrom dňa 25.06.2024 a úradne overeným Ing. Richardom Bariakom dňa 09.07.2024, č. overenia GI-996/2024, odčlenený od pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 202/2, výmera 144 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Reca, obec Reca, okres Senec, evidované Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 531,**
(ďalej len „pozemky“).

žiadateľovi:

- Karol Klebercz, trvale bytom Reca 83, 925 26 Reca, nar. 14.08.1983,

(ďalej len „žiadateľ“), a to z nižšie špecifikovaných dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

1. Predaj pozemkov s malou výmerou, nakoľko pozemky majú výmeru 8 m² a 14 m², spolu 22m². (Súlad s čl. 6, ods. 5, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Reca)

2. Predajom pozemkov sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, dôjde k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo

vlastníctve obce a tretích osôb, nakoľko pozemky bezprostredne susedia s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

3. Nemožno objektívne predpokladať, že by pozemky mohli účelne nadobudnúť iné osoby, ako žiadatelia, nakoľko pozemky sú súčasťou oploteného areálu žiadateľov, pozemky sú využívané ako dvor k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľa.

b./ Schvaľuje

Všeobecnú hodnotu pozemkov, ktorá bola stanovená na základe porovnania obdobného majetku v obci Reca § 9a ods. 15 písm. f/ods.3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: 25 euro/ 1 m², t.j. za 22 m² celková suma 550 euro.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci.

PaedDr. Zoltán Metzner, MBA
starosta obce

Overovatelia:

Peter Kysučan

.....

PaedDr. Erika Kováčsová, PhD.

.....

