

## Kúpna zmluva

o prevode vlastníctva nehnuteľností

uzavretá v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 509/1990 Zb.  
v platnom znení

### Predávajúci :

#### **OBEC RECA**

zastúpená starostom obce PaedDr. Zoltán Metzner

sídlo : Obecný úrad č. 24, 925 26 Reca

/ďalej len predávajúci /

### Kupujúci :

#### **Róbert Fábry rod. Fábry**

nar. 25.09.1972

trvale bytom :č.158, Reca 925 26

občan SR

#### **Róbert Čimma rod. Čimma**

nar.31.05.1972

trvale bytom :č.296, Kráľová nad Váhom 925 91

občan SR

#### **Falusiová Klaudia rod. Falusiová**

nar.22.07.1980

trvale bytom : Košická 1755/36 , Senec 903 01

občan SR

#### **Tomáš Bugár rod. Bugár**

nar.26.08.1983

trvale bytom : č.158 , Reca 925 26

občan SR

#### **Ing. Lenka Palatinusová rod. Palatinusová**

nar. 24.05.1984

trvale bytom : č.158 , Reca 925 26

občan SR

#### **Miroslav Holubka rod. Holubka**

nar. 11.10.1974

trvale bytom : č.158 , Reca 925 26

občan SR

#### **a manželka Janka Holubková rod. Pančíková**

nar. 17.10.1977

trvale bytom : č.158 , Reca 925 26

občan SR

#### **František Androvič rod. Androvič**

nar. 17.01.1979

trvale bytom : č.158 , Reca 925 26

občan SR

#### **Jaroslav Vaš rod. Vaš**

nar. 10.10.1952

trvale bytom : č.158 , Reca 925 26

občan SR

**a manželka Viera Vašová rod. Bačinská**

nar.12.01.1959

trvale bytom : č.158 , Reca 925 26

občan SR

**Ladislav Manczal rod. Manczal**

nar.29.02.1980

trvale bytom : č.158 , Reca 925 26

občan SR

**a manželka Martina Manczalová rod. Knapová**

nar.20.09.1980

trvale bytom : č.158 , Reca 925 26

občan SR

/ďalej len kupujúci/

### Článok I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra v Senci, katastrálne územie Reca na Liste vlastníctva č. 531 ako :

a/ pozemok par.č. 566/55 o výmere 326m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria parcela registra „C“ KN

b/ pozemok par.č. 566/45 o výmere 1107 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria parcela registra „C“ KN

c/ pozemok par.č. 566/2, o výmere 4128, druh pozemku – ostatné plochy parcela registra „C“ KN

Geometrickým plánom č. 43201806-57/11 boli vytvorené od par.č. 566/2 v novom stave :

- par.č. 566/156 o výmere 236 m<sup>2</sup> , druh pozemku – ostatné plochy

- par.č. 566/157 o výmere 241 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatné plochy

- par.č. 566/158 o výmere 242 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatné plochy

- par.č. 566/159 o výmere 277 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatné plochy

- par.č. 566/160 o výmere 254 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy

- par.č. 566/161 o výmere 261 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy

- par.č. 566/162 o výmere 245 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatné plochy

- par.č. 566/163 o výmere 243 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy.

2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú pozemky a pozemky pod bytovým domom sč. 158 nasledovne :

**Róbert Fábry rod. Fábry** do podielového spoluvlastníctva v 7106/62660 k celku p.č. 566/55 o výmere 326 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie, p.č. 566/45 o výmere 1107, zastavané plochy a nádvorie , do výlučného vlastníctva v celosti p.č. 566/156 o výmere 236 m<sup>2</sup>, ostatné plochy za dohodnutú kúpnu cenu : **830,25 EUR**

**Róbert Čimma** do podielového spoluvlastníctva v 1/2 v 7106/62660 k celku p.č. 566/55 o výmere 326 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie, p.č. 566/45 o výmere 1107, zastavané plochy a nádvorie, do podielového spoluvlastníctva v 1/2 k celku p.č. 566/157 o výmere 241 m<sup>2</sup> ostatné plochy za dohodnutú kúpnu cenu : **420,13 EUR**



**Falusiová Klaudia rod. Falusiová** do podielového spoluvlastníctva v 1/2 7106/62660 k celku p.č. 566/55 o výmere 326 m2, zastavané plochy a nádvorie, p.č. 566/45 o výmere 1107, zastavané plochy a nádvorie, do podielového spoluvlastníctva v 1/2 k celku p.č. 566/157 o výmere 241 m2, ostatné plochy za dohodnutú kúpnu cenu : **420,13 EUR**

**Tomáš Bugár** do podielového spoluvlastníctva v 1776/62660 k celku p.č. 566/55 o výmere 326 m2, zastavané plochy a nádvorie, p.č. 566/45 o výmere 1107, zastavané plochy a nádvorie, do výlučného vlastníctva v celosti p.č. 566/158 o výmere 242 m2, druh pozemku – ostatné plochy za dohodnutú kúpnu cenu : **842,25 EUR**

**Ing. Lenka Palatinusová** do podielového spoluvlastníctva v 6783/62660 k celku p.č. 566/55 o výmere 326 m2, zastavané plochy a nádvorie, p.č. 566/45 o výmere 1107, zastavané plochy a nádvorie, do výlučného vlastníctva v celosti p.č. 566/162 o výmere 245 m2, druh pozemku – ostatné plochy, par. č. 566/163 o výmere 243 m2, ostatné plochy za dohodnutú kúpnu cenu : **1334,25 EUR**

**Miroslav Holubka rod. Holubka a manželka Janka rod Pančíková** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v rozsahu spoluvlastníckeho podielu v 5007/62660 k celku p.č. 566/55 o výmere 326 m2, zastavané plochy a nádvorie, p.č. 566/45 o výmere 1107, zastavané plochy a nádvorie, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti p.č. 566/160 o výmere 254 m2, ostatné plochy za dohodnutú kúpnu cenu : **866,25 EUR**

**František Androvič rod. Androvič** do podielového spoluvlastníctva v 7106/62660 k celku p.č. 566/55 o výmere 326 m2, zastavané plochy a nádvorie, p.č. 566/45 o výmere 1107, zastavané plochy a nádvorie, do výlučného vlastníctva v celosti p.č. 566/161 o výmere 261 m2, ostatné plochy za dohodnutú kúpnu cenu : **880,25 EUR**

**Jaroslav Vaš rod. Vaš a manželka Viera rod. Bačinská** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v rozsahu spoluvlastníckeho podielu v 7106/62660 k celku p.č. 566/55 o výmere 326 m2, zastavané plochy a nádvorie, p.č. 566/45 o výmere 1107, zastavané plochy a nádvorie, za dohodnutú kúpnu cenu : **358,25 EUR**

**Ladislav Manczal rod Manczal a manželka Martina Manczalová rod. Knapová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v rozsahu spoluvlastníckeho podielu v 5007/62660 k celku p.č. 566/55 o výmere 326 m2, zastavané plochy a nádvorie, p.č. 566/45 o výmere 1107, zastavané plochy a nádvorie, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti p.č. 566/159 o výmere 277 m2, ostatné plochy za dohodnutú kúpnu cenu : **912,25 EUR**

## Čl. II.

Kúpnu cenu vo výške za 6864,- € / slovom šesťtisíc osemstošesťdesiatštyri EUR/ kupujúci uhradili predávajúcemu v peňažnej hotovosti do obecnej pokladne pred podpísaním tejto zmluvy, ktorú skutočnosť účastníci svojimi podpismi na tejto listine súčasne potvrdzujú.



Vaš Jaroslav

Vašová Viera

Manczal Ladislav

Manczalová Martina

Vu

Vašovi  
Viera a Jaroslav  
Manczal  
Ladislav a  
Martina