

Všeobecne záväzné nariadenie obce Reca č. 4/2011

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2012

Obec Reca v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6 § 8 ods. 2, § 12 ods. 1, 2 a 3, § 16 ods. 1, 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2, § 103 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

Základné ustanovenie

1. Obecne zastupitelstvo v Reci podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2012 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Reca v zdaňovacom období roku 2012.

D a ň z p o z e m k o v

Hodnota pôdy je:

- | | |
|---|----------|
| a, orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady: | 0,8052 € |
| b, trvalé trávne porasty: | 0,1463 € |

Hodnota pozemkov je:

- | | |
|--|---------|
| a, záhrady, zastavané plochy a nádvorcia,
ostatné plochy: | 1,85 € |
| b, stavebné pozemky: | 18,58 € |

Sadzba dane

- | | |
|--|--------|
| a, orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,60 % |
| b, trvalé trávne porasty | 0,60 % |
| c, záhrady | 0,25 % |
| d, zastavané plochy a nádvorcia | 0,25 % |
| e, stavebné pozemky | 0,25 % |
| f, ostatné plochy | 0,25 % |

D a ň z o s t a v i e b

Sadzba dane

Správca dane pre všetky stavby na území obce Reca určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb vo výške:

- a, 0,070 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu ,
- b, 0,100 € pri viacpodlažných stavbách za každý aj začatý m² zastavenej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia /§ 12 ods. 3/
- c, 0,170 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d, 0,200 € za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží
- e, 0,170 € za ostatné stavby
- f, 0,300 € za priemyselné stavby, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- g, 0,700 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť.

D a ň z b y t o v

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Reca je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a, 0,070 € za byty,
- b, 0,070 € za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- c, 0,700 eura za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- d, 0,070 € za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

Oslobodenie od dane

- 1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
 - a, pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje
 - b, pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
 - 2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:
 - a, stavby - knižnice, kultúrne domy, školy
 - b, kostoly.
- Správca dane zníženie dane nebude poskytovať.

Vyrubenie a platenie dane

Správca vyrubí daň platobným výmerom.

Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Vyrubená daň je splatná:

- a, ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 33 € a právnickej osobe 664 € je splatná naraz, a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru

- b, v ostatných prípadoch je daň splatná v štyroch rovnakých splátkach, a to :
- I. splátka do 31. marca
 - II. splátka do 30. júna
 - III. splátka do 30. septembra
 - IV. splátka do 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

Daň možno zaplatiť:

- a, bezhotovostným prevodom na účet správcu dane vedený vo VÚB, č. ú. 29523112/0200
- b, poštovou poukážkou,
- c, v hotovosti do pokladne správcu dane.

Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia ako je uvedené písm. a,

S a n k c i e

1. Za oneskorené podanie daňového priznania správcu dane môže uložiť pokutu. Ak ide o fyzickú osobu najmenej 6,63 a najviac 33,00 € a ak ide o právnickú osobu najmenej 66,38 € a najviac 332 €. V rovnakej výške správcu dane môže uložiť pokutu aj vtedy, ak daňovník nepodá daňové priznanie v lehote určenej správcom dane vo výzve.
2. Za neoznámenie vzniku a zániku daňovej povinnosti.

D a ň z a p s a

Základom dane je počet psov.

Sadzba dane za jedného psa a za každého psa u toho istého daňovníka chovaného v rodinnom a bytovom dome v obci Reca je 3,00 € za kalendárny rok.

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Správca vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

V ďalších zdaňovacích obdobiach splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Reca, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a, hlavné a všetky miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu,
 - b, vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce.
2. Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Reca sú:
 - a, parkovisko pred predajňou Jednota
 - b, miestna komunikácia za predajňou potravín Tomovič.
3. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je 0,20 € za každý začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý začatý deň.

- Za dočasné parkovanie motorového vozidla je ročná paušálna sadzba 22 €.
4. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Reci, a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Reci skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

Daň za ubytovanie

Základom dane je počet prenocovaní.
Sadzba dane je 0,10 € na osobu a prenocovanie.
Platiteľ dane je povinný:

- 1, viesť preukaznú evidenciu ubytovaných, ktorá musí obsahovať minimálne nasl. údaje:
 - a, meno, priezvisko a rok narodenia daňovníka
 - b, miesto trvalého pobytu daňovníka
 - c, počet prenocovaní s uvedením dátumu príchodu a dátumu odchodu daňovníka.

Platiteľ dane je povinný predložiť správcovi výkaz vybratej dane, ktorý musí obsahovať počet osôb a počet prenocovaní do 15 dní po ukončení sezóny.

- Daň prevádzkovateľ odvádza Obecnému úradu nasledovným spôsobom:
- a, jednorázovo v hotovosti
 - b, prevodným príkazom.

Daň za výherné hracie prístroje

Nevýherné hracie prístroje sú:

- a, elektronické prístroje na počítačové hry
- b, mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty.

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
Sadzba dane je 1493,50 eur (45.000 Sk) za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

Ak nemá osoba podľa odseku 2 písm. a, v obci trvalý pobyt, platí iba alikvotnú časť za 6 mesiacov. Jedna 110 l nádoba je určená pre 4 osoby.

V prípade požiadavky zo strany občanov o ďalšiu smetnú nádobu zvyšuje sa poplatok o 100 %.

Sadzba poplatku je:

- a, 12,00 € podľa počtu osôb prihlásených k trvalému alebo prechodnému pobytu
- b, 20,00 € na 6 mesiacov u osôb, ktorí vlastnia alebo užívajú nehnuteľnosť v obci
- c, 12,00 € podnikateľ + zamestnanci
- d, 80,00 € za 240 l nádobu
- e, 400,00 € podnikateľ a občan za 1.100 l nádobu.

Splatnosť poplatku

Poplatok sa vyrubuje začiatkom kalendárneho roka a je splatný do 28.02. príslušného zdaňovacieho obdobia.

Pri uhradení poplatku obec vydá občanovi nálepku na nádobu.

Poplatok je možné uhradiť prevodom na účet obce, poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladnice OcÚ.

Oslobodenie od poplatku

Správca poplatok zníži za obdobie, za ktoré poplatník správcovi preukáže, že sa v určenom období dlhodobo /najmenej 90 dní/ zdržiava v zahraničí.

Doklady preukazujúce dôvody na zníženie poplatku predloží poplatník do 30 dní odo dňa vzniku nároku uplatniť si zníženie poplatku.

Separovanie odpadu

V obci Reca sa separujú nasledovné druhy odpadov:

papier, sklo, plasty, kovy a biologicky rozložiteľný odpad.

Záverečné ustanovenie

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje

Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2011 zo dňa 08.12.2010.

Obecné zastupiteľstvo obce Reca sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2012 uznieslo dňa 15.12.2011.

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2012.

V Reci, dňa 02.12.2011

PaedDr. Zoltán Metzner
starosta obce